

Výroční zpráva o činnosti představenstva BD za uplynulé období, tj. 4/2017 – 4/2018

Představenstvo BD pracovalo v uplynulém období v tomto složení:

předseda – Bc. Petr Hazuka

místopředseda – ing. Miroslav Hruška

členové – pí Dana Růžičková, pí Charlotta Knotková, pí Helena Menšíková

Představenstvo BD se v uplynulém období sešlo na 11 pravidelných schůzích představenstva.

Představenstvo Bytového družstva se v uplynulém období věnovalo standardnímu zajištění chodu našeho družstva.

Dokončené akce:

- instalace vrat kontejnerového stání – vzhledem k následujícímu vandalismu bylo třeba provést úpravu vrat z hlediska vodicích lišt a zamykacího systému – v současné době je předpoklad bezproblémového chodu v běžném režimu používání,
- realizace plánovaných úprav v okolí kontejnerového stání – instalovány zatravnovací dlaždice, umístěno ochranné zábradlí a vysazeny nové keře – to vše realizováno ve spolupráci s Městskou částí Praha 6,
- podepsána domluvená smlouva o dílo s firmou p. Chládko na zimní úklid v okolí objektu - schůdnost chodníků atd. – je předpoklad, že tuto smlouvu o dílo budeme s firmou p. Chládko uzavírat dlouhodobě formou opakovaných smluv na každé zimní období.

Probíhající akce:

- akce odkup pozemku pod objektem – na základě Mimořádné členské schůze družstva, která se konala v prosinci loňského roku a rozhodla o schválení odkupu pozemku pod objektem do vlastnictví družstva, akce pokročila následovně – dle sdělení firmy SNEO byla cena za pozemek určená znaleckým posudkem schválena Městskou částí Praha 6 v 1. kole a nyní se konají další dvě schvalovací kola – výsledek schvalovacího procesu by měl být znám do konce dubna tohoto roku a v kladném případě by se pokračovalo přípravou podpisu kupních smluv.

Personální změny v družstvu za uplynulé období:

- převody/nabytí družstevního podílu v družstvu

- 1) vchod č. 1754/15, byt č. 5 – dne 13.4.2018 nabyla družstevní podíl v družstvu pí Věra Petržílková v rámci ukončeného dědického řízení po její zesnulé matce – pí Věře Kostohryzové,
- 2) vchod č. 1753/13, byt č. 10 – v březnu letošního roku zemřel p. Jaroslav Müller – družstvo čeká na výsledek dědického řízení – vzhledem k SJM manželů Müllerových je předpoklad, že družstevní podíl v našem družstvu zůstane dle zákona manželce pí Müllerové.

V Praze dne 16.4.2018



Petr Hazuka, předseda představenstva

BYTOVÉ DRUŽSTVO
1753, 1754, 1755 Nad Alejí
Nad Alejí 13
162 00 PRAHA 6