

**BYTOVÉ  
DRUŽSTVO  
1753, 1754,1755  
NAD ALEJÍ**

**2017**

**VÝROČNÍ ZPRÁVA**

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název právnické osoby:	<b>BD 1753,1754,1755 Nad Alejí</b>
Sídlo právnické osoby:	<b>Nad Alejí 1753/13, 162 00 Praha 6</b>
Právní forma:	<b>družstvo</b>
IČ:	<b>25633244</b>
DIČ:	<b>CZ25633244</b>

Rozhodující předmět činnosti:	<b>Pronájem bytových a nebytových prostor a poskytování služeb s tím spojených</b>
Datum vzniku právnické osoby:	<b>18. 12. 1997</b>

### Členové statutárních a dozorčích orgánů

#### Představenstvo

Jméno a příjmení	Funkce
<b>Petr Hazuka</b>	předseda představenstva
<b>Ing. Miroslav Hruška</b>	místopředseda představenstva
<b>Dana Růžičková</b>	člen představenstva
<b>Helena Menšíková</b>	člen představenstva
<b>Charlotta Knotková</b>	člen představenstva

#### Kontrolní komise

Jméno a příjmení	Funkce
Ing. Bořek Mareček	předseda kontrolní komise
David Vitásek	člen kontrolní komise
Soňa Davidová	člen kontrolní komise

#### Popisované období

Od	Do
<b>1. ledna 2017</b>	<b>31. prosince 2017</b>



## Hospodaření Bytového družstva 1753, 1754, 1755 Nad Alejí v roce 2017

*V roce 2017 vycházelo hospodaření bytové družstva z následujících výchozích ukazatelů:*

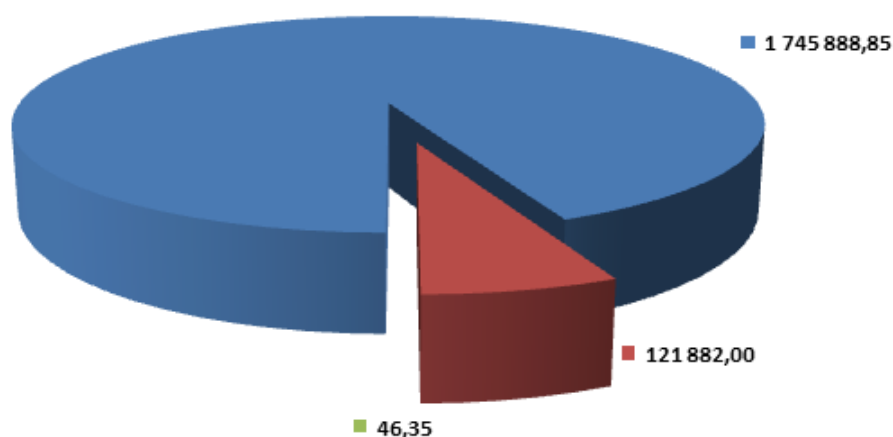
Základní kapitál	72 000,00
Základní kapitál nezapsaný	2 829 581,03
Nedělitelný fond	1 772 112,00
Fond oprav	5 150 875,00

Počáteční stav peněžních prostředků k 1. 1. 2017	175 051,18
<b>z toho:</b> pokladna	<b>25 072,50</b>
běžný účet	149 978,68

***Příjmy v roce 2017:***

1. Zúčtování fondu oprav do výnosů	1 745 888,85
2. Příjmy z pronájmu	121 882,00
3. Úroky z účtů	46,35
<b>Celkem příjmy</b>	<b>1 867 817,20</b>

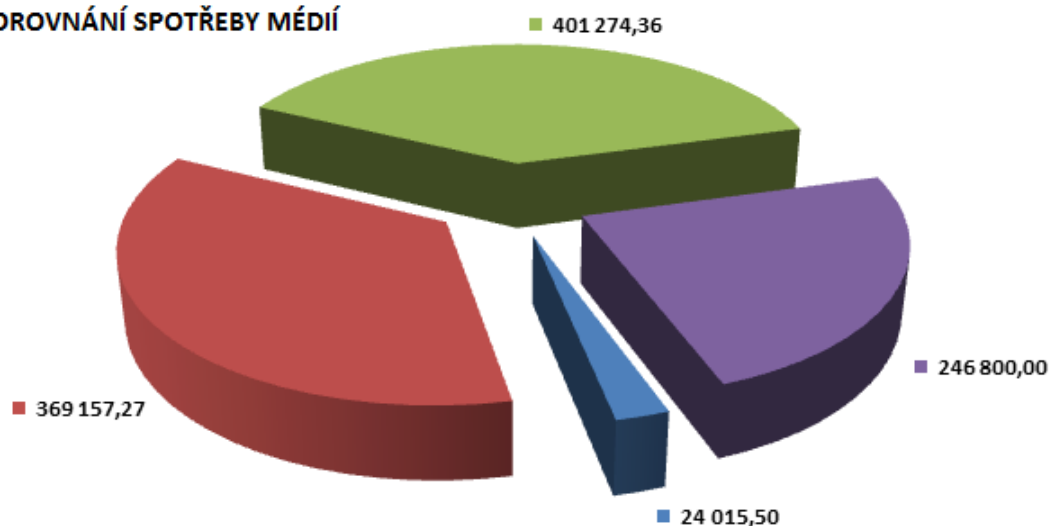
**SLOŽENÍ PŘÍJMŮ 2016**



***Výdaje v roce 2017 dle jednotlivých oblastí:***

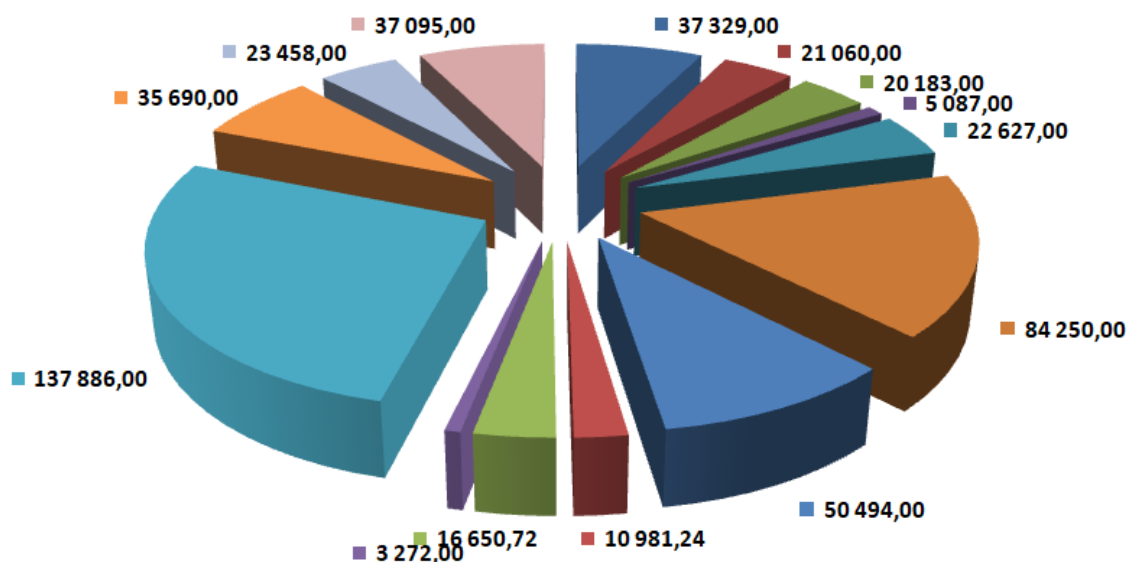
Spotřeba médií	794 447,13
1. Spotřeba elektrická energie ve společných prostorách domu	24 015,50
2. Spotřeba tepla	369 157,27
3. Spotřeba teplé vody	401 274,36
4. Záloha na dodávku studené vody	246 800,00

**POROVNÁNÍ SPOTŘEBY MÉDIÍ**



<b>Nakupované služby</b>	<b>506 062,96</b>
z toho: pojištění domu	37 329,00
nájem pozemku	21 060,00
daň z nemovitosti	20 183,00
telefonní hovory	5 087,00
právní služby	22 627,00
úklid domu	84 250,00
odvoz odpadu	50 494,00
revize	10 981,24
STA	16 650,72
spotřební materiál	3 272,00
opravy a udržování	137 886,00
studie	35 690,00
zahradnické práce	23 458,00
ostatní nakupované služby	37 095,00

### SLOŽENÍ VÝDAJŮ NA SLUŽBY



<b>Osobní a finanční náklady</b>	<b>225 980,00</b>
poplatky za vedení účtu	9 380,00
dohody o provedení práce	184 110,00
srážková daň z příjmu	32 490,00

<b>Celkem výdaje:</b>	<b>1 526 490,09</b>
-----------------------	---------------------

<b>Čistý peněžní tok v roce 2017</b>	<b>341 327,11</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Odpisy</b>	<b>485 483,97</b>
---------------	-------------------

<b>Hospodářský výsledek v roce 2017</b>	<b>-144 156,86</b>
---	--------------------

### Vývoj stavu fondu oprav, bankovních účtů a pokladni hotovosti v roce 2017

Pohyb na účtu Fondu oprav:

- počáteční stav k 1. 1. 2017	5 150 875,00	
- příjmy od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017	2 080 203,00	
- výdaje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017	2 019 382,61	
- konečný stav k 31. 12. 2017	5 211 695,39	přírůstek 60 820,39

**Pohyb na účtech v bankách:**

- počáteční stav k 1. 1. 2017	149 978,68		
- příjmy od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017	2 026 767,39		
- výdaje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017	1 838 631,43		
- konečný stav k 31. 12. 2017	338 114,64	přírůstek	188 135,96

**Pokladní pohyby:**

- počáteční stav k 1. 1. 2017	25 072,50		
- příjmy od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017	256 891,00		
- výdaje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017	275 343,00		
- konečný stav k 31. 12. 2017	6 620,50	úbytek	-18 452,00

**Konečný stav vybraných ukazatelů hospodaření bytového družstva v roce 2017**

Základní kapitál	72 000,00
Základní kapitál nezapsaný	2 829 581,03
Nedělitelný fond	1 772 112,00
Fond oprav	5 211 695,39

**Konečný stav peněžních prostředků k 31. 12. 2017**

Konečný stav peněžních prostředků k 31. 12. 2017	344 735,14
z toho: pokladna	6 620,50
běžný účet	338 114,64

Z hlediska daně z příjmů byly uskutečněny následující operace, podléhající daňové povinnosti družstva

**Zdanitelné příjmy:**

- příjmy z pronájmu nebytových prostor	121 882,00
- přijaté úroky	46,35
Zdanitelné příjmy celkem	121 928,35

**Zdanitelné náklady:**

- Celkové náklady družstva v roce 2017	2 011 974,06
- Alikvotní část nákladů daňově uplatnitelná v roce 2017	266 085,21
Zdanitelné náklady celkem	266 085,21

**Základ daně:****-144 156,86****Daň z příjmů družstva za rok 2017****0,00**

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších  
předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

**ke dni 31.12.2017**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

**Bytové družstvo 1753,1754**  
**1755 Nad Alejí**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

**Nad Alejí 1753/13**  
**162 00 Praha 6**

IČ
25 63 32 44

Výkaz zisku a ztráty ve zkráceném rozsahu - druhové členění

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	122	122
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba	03	1 828	2 045
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	04		
C.	Aktivace	05		
D.	Osobní náklady	06	184	118
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	07		
III.	Ostatní provozní výnosy	08	1 746	1 923
F.	Ostatní provozní náklady	09		
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	10	-144	-118
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	11		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	12		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	13		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	14		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	15		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	16		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	17		
VII.	Ostatní finanční výnosy	18		
K.	Ostatní finanční náklady	19		
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	20	0	0
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	21	-144	-118
L.	Daň z příjmů	22		
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>	23	-144	-118
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	24		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období</b>	25	-144	-118
	<b>Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</b>	26	1 868	2 045



Zpracováno v souladu s vyhláškou č.  
500/2002 Sb. ve znění pozdějších  
předpisů

## ROZVAHA (BALANCE)

ke dni 31.12.2017

( v celých tisících Kč )

IČ

25 63 32 44

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

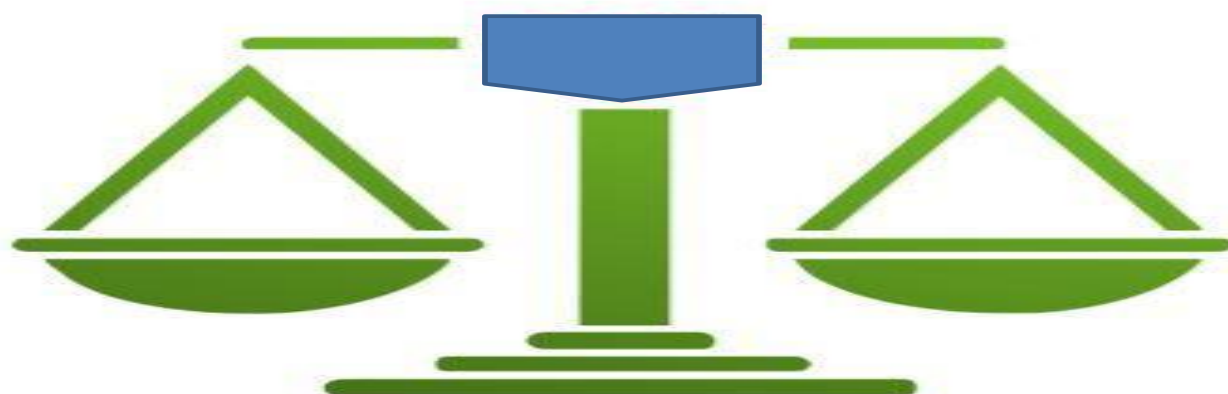
Bytové družstvo 1753,  
1754,1755 Nad Aleji

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Nad Aleji 1753/13  
16200 Praha 6

Rozvaha ve zkráceném rozsahu - malá ÚJ, která nemá povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 07 + 14)</b>	001	14 960	5 157	9 803	9 811
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	<b>Dlouhodobý majetek (ř. 04 až 06)</b>	003	14 279	5 157	9 122	9 606
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	14 279	5 157	9 122	9 606
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	006				
C.	<b>Oběžná aktiva (ř. 08 + 09 + 12 + 1+ 13 )</b>	007	681	0	681	205
C. I.	Zásoby	008				
C. II.	Pohledávky (ř. 10 + 11)	009	343	0	343	27
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	010				
2	Krátkodobé pohledávky	011	343	0	343	27
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	012				
C. IV.	Peněžní prostředky	013	338	0	338	178
D.	Časové rozlišení aktiv	014				
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 16 + 23 + 28)</b>	015	9 803	0	9 803	9 811
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 17 až 22 )</b>	016	9 740	0	9 740	9 706
A. I.	Základní kapitál	017	2 901	0	2 901	2 901
A. II.	Ážio a kapitálové fondy	018	6 983	0	6 983	6 923
A. III.	Fondy ze zisku	019				
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	020				
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	-144		-144	-118
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	022				
B. + C.	<b>Cizí zdroje (ř. 24 + 25)</b>	023	63	0	63	105
B. I.	<b>Rezervy</b>	024				
C.	<b>Závazky (ř. 26 + 27)</b>	025	63	0	63	105
C. I.	Dlouhodobé závazky	026				
C. II.	Krátkodobé závazky	027	63	0	63	105
D.	Časové rozlišení pasiv	028				



## Příloha k účetní závěrce - Bytové družstvo 1753,1754,1755 Nad Alejí, bytové družstvo - ke dni 31. prosince 2017

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. **Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.**

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od	1.1.2017	do	31.12.2017
Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od	1.1.2016	do	31.12.2016

### **A. Obecné údaje**

#### **1. Popis účetní jednotky (§ 39 odst. 1 písm. a) Vyhlášky)**

Obchodní firma : **Bytové družstvo 1753,1754,1755 Nad Alejí**

Sídlo : Nad Alejí 1753/13, Praha 6

Právní forma : bytové družstvo

IČO : 25 63 32 44

DIČ : CZ 25 63 32 44

Zapsána v obchodním rejstříku, který je veden : u Městského soudu v Praze

Oddíl : C Vložka : Dr 3815

Rozhodující předmět činnosti : Pronájem bytových a nebytových prostor a poskytování služeb s tím spojených

Datum vzniku společnosti : 18. prosince 1997

### **B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (§ 39 odst. 1 písm. b) + c) Vyhlášky)**

#### **1. Způsoby ocenění a odepisování majetku (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 1 Vyhlášky)**

##### **1.1. Zásoby**

Účtování zásob je prováděno:

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Výdej ze skladu je účtován:

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno:

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

##### **1.2. Dlouhodobý majetek**

Ocenění dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

##### **1.3. Cenné papíry a podíly**

Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala cenné papíry a majetkové účasti:

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

##### **1.4. Zvířata**

Ocenění příchovků a přírůstků zvířat

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala příchovky zvířat:

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala přírůstky zvířat:

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.



## 2. Způsoby korekcí oceňování aktiv (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 2 Vyhlášky)

### 2.1. Odepisování

#### Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

#### Odepisování dlouhodobého nehmotného majetku

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

#### Daňové odpisy - použité metody

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

#### System odepisování drobného dlouhodobého majetku

\* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

### 2.2. Opravné položky a oprávky k majetku

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Druh opravné položky / oprávky	Způsob stanovení OP	Zdroj informací výpočtu OP

## 3. Přepočtení cizích měn na českou měnu (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 3 Vyhlášky)

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

## 4. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 4 + § 39 odst. 1 písm. c) Vyhlášky)

\* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

## 5. Odchytky od metod dle § 7 zákona o účetnictví

Způsob odchýlení od § 7 zákona o účetnictví	Finanční vyjádření vlivu na		
	majetek a závazky	finanční situaci	výsledek hospodaření

## 6. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Obsah změny	Datum změny	Vliv na rozvahu	Vliv na výkaz zisku a ztrát	Ohodnocení změny
				0
				0

## C. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát (§ 39 odst. 1 písm. d) až i) + odst. 2 Vyhlášky)

### 1.1. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let (§ 39 odst. 1 písm. d) Vyhlášky)

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

### 1.2. Dlouhodobé pohledávky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let (§ 39 odst. 1 písm. d) Vyhlášky)

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

### 2.1. Pohledávky kryté věcnými zárukami (§ 39 odst. 1 písm. e) Vyhlášky)

Druh pohledávky / dlužník	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele	účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele
	0		0	
Celkem	0		0	

**2.2. Závazky / dluhy kryté věcnými zárukami (§ 39 odst. 1 písm e) Vyhlášky)**

Druh závazku / věřitel	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele
	0		0	
<b>Celkem</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	

**3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry členům řídicích, kontrolních a správních orgánů (§ 39 odst. 1 písm f) Vyhlášky)**

Běžné účetní období							
Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům:	Výše	Úrok	Splatnost	Splaceno k rozvahovému dni	Odpis k rozvahovému dni	Prominuto k rozvahovému dni	Způsob zajištění
řídicích orgánů	0						
kontrolních orgánů	0						
správních orgánů	0						
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>	<b>XX</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>

Minulé účetní období							
Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům:	Výše	Úrok	Splatnost	Splaceno k rozvahovému dni	Odpis k rozvahovému dni	Prominuto k rozvahovému dni	Způsob zajištění
řídicích orgánů	0						
kontrolních orgánů	0						
správních orgánů	0						
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>	<b>XX</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>XX</b>

**4. Položky výnosů a nákladů mimořádné svým objemem nebo původem (§ 39 odst. 1 písm g) Vyhlášky)**

Druh výnosu	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Povaha výnosu, příp. jeho původ	Účetní hodnota	Povaha výnosu, příp. jeho původ
	0		0	
<b>Celkem</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	

Druh nákladu	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Povaha nákladu, příp. jeho původ	Účetní hodnota	Povaha nákladu, příp. jeho původ
	0		0	
<b>Celkem</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	

**5. Pohledávky a závazky, které nejsou uvedeny v rozvaze (§ 39 odst. 1 písm h) Vyhlášky)**

Druh pohledávek / závazků	Celková výše	z toho: ÚJ v konsolidačním celku		Splatnost	Povaha a forma závazku
		z toho: z příružených účetních jednotek			
Všechny pohledávky	0				
Všechny závazky/dluhy	0				
z toho : podmíněné závazky	0				
z toho : poskytnuté věcné záruky	0				
z toho : penzijní závazky	0				

**6. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období (§ 39 odst. 1 písm i) Vyhlášky)**

Stav:	k 31.12. minulého účetního období	k 31.3. běžného účetního období	k 30.6. běžného účetního období	k 30.9. běžného účetního období	k 31.12. běžného účetního období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců					

**7. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů (§ 39 odst. 2 Vyhlášky)**

Druh pohledávek / závazků	Účetní hodnota	Datum pořízení	Obchodní podíl

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH**  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

ke dni 31.12.2017

Bytové družstvo 1753, 1754, 1755 Nad Alejí

IČ

25633244

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Nad Alejí 1753/13

182 00 Praha 8

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	3
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-144
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	486
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	486
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	
A. *	<b>Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položka</b>	<b>342</b>
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	57
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-160
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	42
A. 2 3	Změna stavu zásob	
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekv.	175
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	<b>399</b>
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	
A. 4	Přijaté úroky	
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	
A. 7	Přijaté dividendy a podíly na zisku	
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>399</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>0</b>
<b>Peněžní toky z finanční činnosti</b>		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-64
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-64
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-64</b>
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>335</b>
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	338



## Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2017

<b>A.</b>	<b>Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)</b>	<b>72 000,00</b>
1.	počáteční zůstatek	72 000,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	72 000,00
<b>B.</b>	<b>Základní kapitál nezapsaný (účet 411)</b>	<b>2 829 581,03</b>
1.	počáteční zůstatek	2 829 581,03
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	2 829 581,03
<b>C.</b>	<b>A. +/- B.</b>	<b>2 901 581,03</b>
1.	počáteční zůstatek A. +/- B.	2 901 581,03
2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0,00
3.	změna stavu účtu 252	0,00
4.	konečný zůstatek účtu 252	0,00
5.	konečný zůstatek A. +/- B.	2 901 581,03
<b>D.</b>	<b>Emisní ážio</b>	<b>0,00</b>
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00
<b>E.</b>	<b>Rezervní fondy</b>	<b>0,00</b>
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00
<b>F.</b>	<b>Ostatní fondy ze zisku</b>	<b>0,00</b>
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00
<b>G.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>6 983 807,39</b>
1.	počáteční zůstatek	6 922 987,00
2.	zvýšení	60 820,39
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	6 983 807,39
<b>H.</b>	<b>Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření</b>	<b>0,00</b>
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00
<b>I.</b>	<b>Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)</b>	<b>0,00</b>
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00
<b>J.</b>	<b>Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)</b>	<b>-147 251,36</b>
1.	počáteční zůstatek	-117 731,76
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	-29 519,60
4.	konečný zůstatek	-147 251,36
<b>K.</b>	<b>Zisk/ztráta za účetní období po zdanění</b>	<b>-147 251,36</b>