



Bytové družstvo 1753, 1754, 1755 Nad Alejí

OBSAH:

1. Hospodaření bytového družstva v roce 2013
2. Rozvaha ve zjednodušeném rozsahu
3. Výkaz zisku a ztráty ve zjednodušeném rozsahu
4. Přehled o peněžních tocích v roce 2013
5. Přehled o změnách vlastního kapitálu v roce 2013
6. Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2013



Identifikační údaje:

adresa - Nad Alejí 13, Praha 6, PSČ 162 00

IČ - 25633244

DIČ - CZ 25633244

tel. 775 256 332

statutární zástupci:

Představenstvo

předseda družstva - Petr Hazuka

místopředseda družstva - ing. Miroslav Hruška

členové představenstva - Dana Růžičková, Charlotta Knotková, Helena Menšíková

Kontrolní komise

předseda - ing. Bořek Mareček

členové kontrolní komise - Josef Volek, Soňa Davidová

Ekonom družstva

ing. Radomír Brunclík

Hospodaření Bytového družstva 1753, 1754, 1755 Nad Alejí v roce 2013

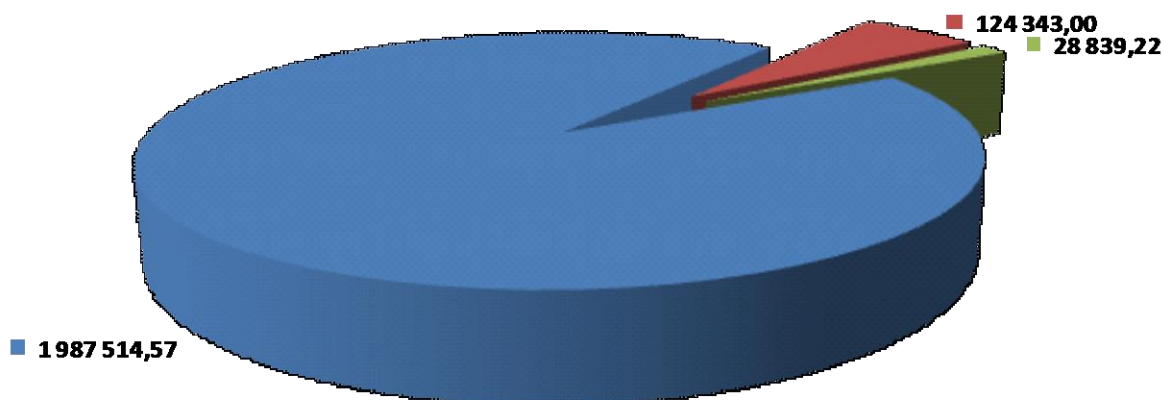
V roce 2013 vycházelo hospodaření bytové družstva z následujících výchozích ukazatelů:

Základní kapitál	72 000,00
Základní kapitál nezapsaný	2 829 581,03
Nedělitelný fond	1 772 112,00
Rezervní fond	504 347,12
Počáteční stav fondu oprav k 1. 1. 2013	4 386 731,81
Počáteční stav peněžních prostředků k 1. 1. 2013	3 087 795,36
z toho:	
pokladna	31 164,50
běžný účet	639 243,79
termínovaný účet	2 417 387,07

Příjmy v roce 2013:

1. Zúčtování fondu oprav do výnosů	1 987 514,57
3. Příjmy z pronájmu	124 343,00
4. Úroky z účtů	28 839,22
Celkem příjmy	2 140 696,79

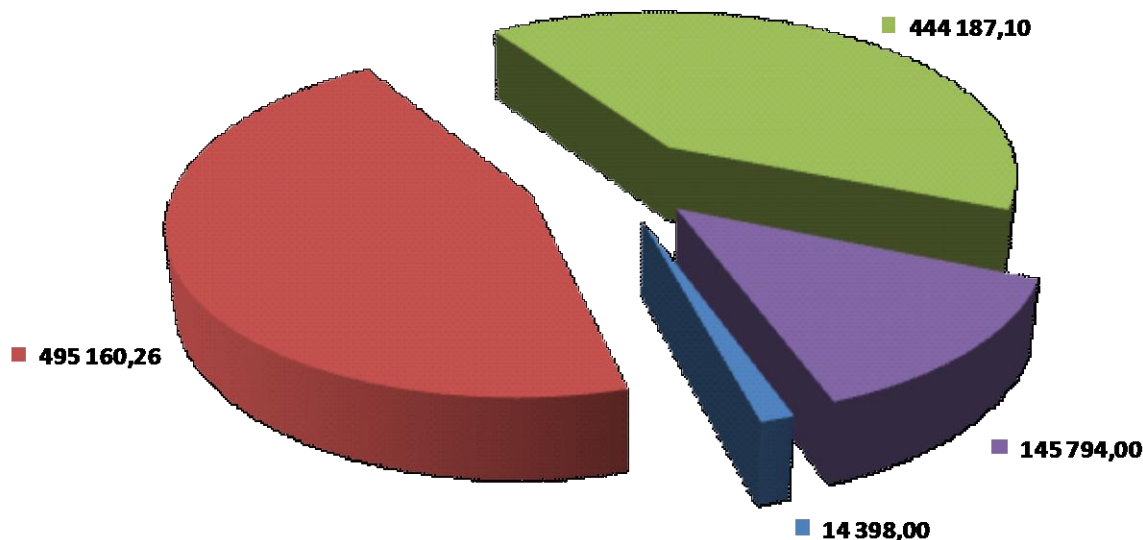
SLOŽENÍ PŘÍJMŮ 2013



Výdaje v roce 2013 dle jednotlivých oblastí:

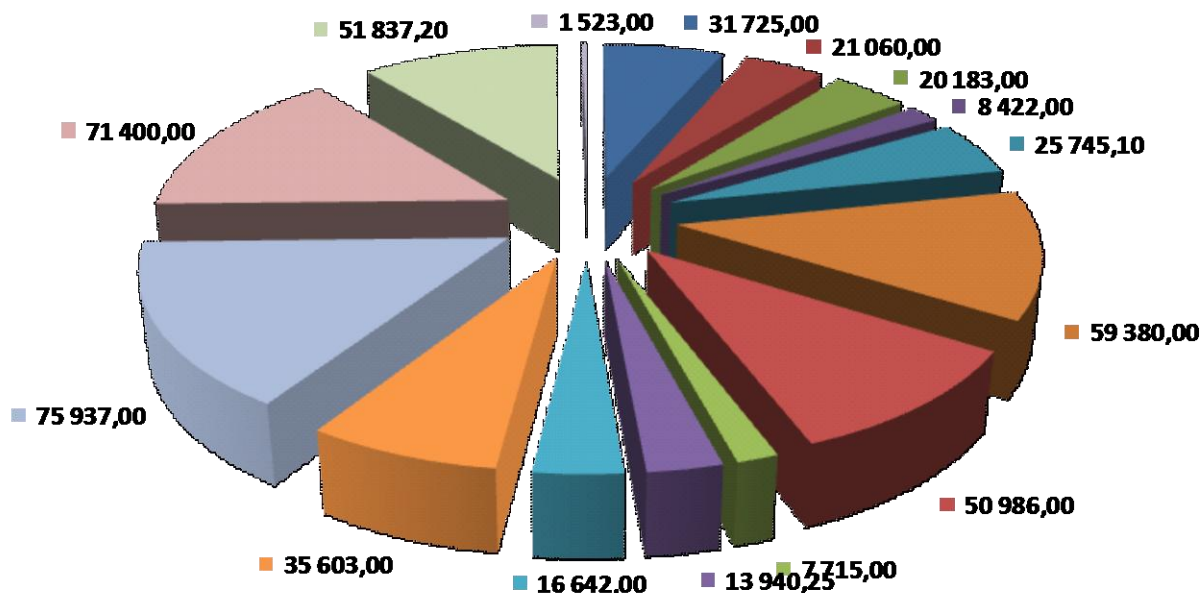
Spotřeba médií	1 099 539,36
1. Spotřeba elektrická energie ve společných prostorách domu	14 398,00
2. Spotřeba tepla	495 160,26
3. Spotřeba teplé vody	444 187,10
4. Spotřeba studené vody	145 794,00

POROVNÁNÍ SPOTŘEBY MÉDIÍ



Nakupované služby		492 098,55
z toho:	pojištění domu	31 725,00
	nájem pozemku	21 060,00
	daň z nemovitosti	20 183,00
	telefonní hovory	8 422,00
	právní služby	25 745,10
	úklid domu	59 380,00
	- z toho sněhová pohotovost	8 500,00
	odvoz odpadu	50 986,00
	zahradnické práce	7 715,00
	revize	13 940,25
	STA	16 642,00
	spotřební materiál	35 603,00
	opravy a udržování	75 937,00
	architektonická studie a architektonický dozor úprav interiéru	71 400,00
	Stavební dozor	51 837,20
	ostatní	1 523,00

SLOŽENÍ VÝDAJŮ NA SLUŽBY



Osobní a finanční náklady	262 953,20
Dohody o provedení práce	164 390,00
Daně a poplatky	58 037,50
Smluvní pokuty	40 525,70

Celkem výdaje:	1 854 591,11
-----------------------	---------------------

Čistý peněžní tok v roce 2013:	286 105,68
Odpisy	326 324,50

Hospodářský výsledek v roce 2013	-40 218,82
---	-------------------

Vývoj stavu fondu oprav, bankovních účtů a pokladni hotovosti v roce 2013

Pohyb na účtu Fondu oprav:

- počáteční stav k 1. 1. 2013	4 386 731,81		
- příjmy od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013	2 003 158,00		
- výdaje od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013	2 131 150,25		
- konečný stav k 31. 12. 2013	4 258 739,56	úbytek	-127 992,25

Pohyb na účtech v bankách:

- počáteční stav k 1. 1. 2013	3 056 630,86		
- příjmy od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013	4 418 713,35		
- výdaje od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013	7 327 453,69		
- konečný stav k 31. 12. 2013	147 890,52	úbytek	-2 908 740,34

Pokladní pohyby:

- počáteční stav k 1. 1. 2013	31 164,50		
- příjmy od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013	424 767,00		
- výdaje od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2013	452 933,00		
- konečný stav k 31. 12. 2013	2 998,50	úbytek	-28 166,00

Konečný stav vybraných ukazatelů hospodaření bytového družstva v roce 2013

Základní kapitál	72 000,00
Základní kapitál nezapsaný	2 829 581,03
Nedělitelný fond	1 772 112,00
Rezervní fond	504 347,12

Konečný stav fondu oprav k 31. 12. 2013	4 514 724,06
---	--------------

Konečný stav peněžních prostředků k 31. 12. 2013	150 889,02
--	------------

z toho: pokladna	2 998,50
běžný účet	147 890,52
termínovaný účet	0,00

Z hlediska daně z příjmů byly uskutečněny následující operace, podléhající daňové povinnosti družstva:

Zdanitelné příjmy:

- Příjmy z pronájmu nebytových prostor	124 343,00	
- Přijaté úroky	28 839,22	
Zdanitelné příjmy celkem:		153 182,22

Zdanitelné náklady:

- Celkové náklady družstva v roce 2013	2 180 915,61	
- Alikvotní část nákladů daňově uplatnitelná v roce 2013	193 401,04	
Zdanitelné náklady celkem:		193 401,04

Základ daně: **-40 218,82**

Daň z příjmů družstva za rok 2013:	0,00
------------------------------------	------

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK

ROZVAHA

ve zjednodušeném rozsahu

ke dni **31.12.2013**

(v celých tisících Kč)

IČ

25 63 32 44

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

Bytové družstvo 1753-5

Nad Alejí

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Nad Alejí 1753/13

Praha 6

162 00

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 07 + 12)	001	13 507	-3 215	10 292	9 841
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 až 06)	003	13 268	-3 215	10 053	6 709
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	13 268	-3 215	10 053	6 709
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	006	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 08 až 11)	007	239	0	239	3 132
C. I.	Zásoby	008	0	0	0	0
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	009	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky	010	88	0	88	44
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	011	151	0	151	3 088
D. I.	Časové rozlišení	012	0	0	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období	Minulé účetní období
			5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 14 + 20 + 25)	013	10 292	9 841
A.	Vlastní kapitál (ř. 15 až 19)	014	9 397	9 531
A. I.	Základní kapitál	015	2 902	2 902
A. II.	Kapitálové fondy	016	6 031	6 159
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	017	504	504
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	018		0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -) (ř. 01 - 15 - 16 - 17 - 18 - 20 - 25)	019	-40	-34
B.	Cizí zdroje (ř. 21 až 24)	020	895	310
B. I.	Rezervy	021	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky	022	0	0
B. III.	Krátkodobé závazky	023	895	310
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	024	0	0
C. V.	Časové rozlišení	025	0	0

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
ve zjednodušeném rozsahu
ke dni 31.12.2013
(v celých tisících Kč)

IČ

25 63 32 44

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Bytové družstvo 1753-5

Nad Alejí

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Nad Alejí 1753/13

Praha 6

162 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
II.	Výkony	04	124	124
B.	Výkonová spotřeba	05	1 590	1 516
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 05)	06	-1 466	-1 392
C.	Osobní náklady	07	164	98
D.	Daně a poplatky	08	58	68
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	09	326	326
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	10	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	11	0	0
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období (+ / -)	12	0	0
IV.	Ostatní provozní výnosy	13	1 988	1 828
H.	Ostatní provozní náklady	14	42	0
V.	Převod provozních výnosů	15	0	0
I.	Převod provozních nákladů	16	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 06 - 07 - 08 - 09 + 10 - 11 - 12 + 13 - 14 + (-15) - (-16))	17	-69	-57
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	18	0	0
J.	Prodané cenné papíry a podíly	19	0	0
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	20	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	21	0	0
K.	Náklady z finančního majetku	22	0	0
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	23	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	24	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti (+ / -)	25	0	0
X.	Výnosové úroky	26	29	23
N.	Nákladové úroky	27	0	0

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
XI.	Ostatní finanční výnosy	28	0	0
O.	Ostatní finanční náklady	29	0	0
XII.	Převod finančních výnosů	30	0	0
P.	Převod finančních nákladů	31	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 18-19+20+21-22+23-24-25+26-27+28-29+(-30)-(-31))	32	29	23
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	33	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 17 + 32 - 33)	34	-40	-34
XIII.	Mimořádné výnosy	35	0	0
R.	Mimořádné náklady	36	0	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	37	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 35 - 36 - 37)	38	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	39	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.34+38-39)	40	-40	-34
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 40 + 33 + 37 + 39)	41	-40	-34

Právní forma účetní jednotky :	Družstvo
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :	Pronájem bytových a nebytových prostor a poskytování služeb s tím spojených

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
31.12.13	Ing.Radomír Brunclík	Petr Hazuka Ing. Miroslav Hruška

Přehled o peněžních tocích (Cash Flow)

Za rok 2013

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	3 087 795,36
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596) ¹⁾	-40 218,82
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	297 485,28
A.1.1	Odpisy stálých aktiv ²⁾ (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku ³⁾ (+/-)	326 324,50
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, ⁴⁾ rezerv	
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-28 839,22
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	257 266,46
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu ⁵⁾	-997 823,78
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-88 635,00
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-909 188,78
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů	
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-740 557,32
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků(-)	
A.4.	Přijaté úroky (+)	28 839,22
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	-13 441,00
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti.	
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+) (lze postupovat odlišně v souladu s odstavcem 12.)	
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-725 159,10
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv ⁶⁾	
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	0,00
Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popř. takových krátkodobých závazků ⁷⁾ , které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a ekvivalenty	-2 118 178,67
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-93 568,57
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ažia, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	34 423,68
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-127 992,25
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-2 211 747,24
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-2 936 906,34
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období 8)	150 889,02

Přehled o změnách vlastního kapitálu

Za rok 2013

A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)	72 000,00
1.	počáteční zůstatek	72 000,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	72 000,00

B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)	2 829 581,03
1.	počáteční zůstatek	2 829 581,03
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	2 829 581,03

C.	A.+/- B. se zohledněním účtu 252	2 901 581,03
1.	počáteční zůstatek A. +/- B.	2 901 581,03
2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0,00
3.	změna stavu účtu 252	0,00
4.	konečný zůstatek účtu 252	0,00
5.	konečný zůstatek A. +/- B.	2 901 581,03

D.	Emisní ažio	0,00
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00

E.	Rezervní fondy	504 347,12
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	504 347,12

F.	Ostatní fondy ze zisku	0,00
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00

G.	Kapitálové fondy	6 030 851,56
1.	počáteční zůstatek	6 158 843,81
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	127 992,25
4.	konečný zůstatek	6 030 851,56

H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření	0,00
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00

I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	0,00
1.	počáteční zůstatek	0,00
2.	zvýšení	0,00
3.	snížení	0,00
4.	konečný zůstatek	0,00

J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)	-40 218,82
1.	počáteční zůstatek	-34 423,68
2.	zvýšení	40 218,82
3.	snížení	34 423,68
4.	konečný zůstatek	-40 218,82

K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	-40 218,82
-----------	--	-------------------



Příloha k účetní závěrce k 31.12.2013

A. Obecné údaje

* Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

Běžné účetní období od **01.01.2013** do **31.12.2013**
 Minulé účetní období od **01.01.2012** do **31.12.2012**

1. Popis účetní jednotky (§ 39 odst. 1 Vyhlášky)

Obchodní firma: **BD 1753,1754,1755 Nad Alejí**
 Sídlo: **Nad Alejí 1753/13, 162 00 Praha 6**
 Právní forma:
 IČ: **25633244**
 DIČ: **CZ25633244**

Rozhodující předmět **Pronájem bytových a nebytových prostor a poskytování služeb s tím spojených**
 Datum vzniku společnosti: **18.12.1997**

A.1. Struktura účetní jednotky

A.1.1. Osoby podílející se na základním kapitálu více než 20 %

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	Podíl	tj. %
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00

A.1.2. Změny a dodatky provedené v obchodním rejstříku

Druh změny (dodatku)	Datum změny

A.1.3. Organizační struktura

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:
 Vedení společnosti a hlavní provozovna se nachází na adrese Praha 6, Nad Alejí 1753/13.

A.1.4. Členové statutárních a dozorčích orgánů

Jméno a příjmení	Funkce

A.2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných (dceřiných) společnostech (§ 39 odst. 2 Vyhlášky)

A.2.1. Majetková spoluúčast vyšší než 20%

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Výše podílu na základním kapitálu (%)	Výše vlastního kapitálu	Výše hosp. výsledku
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00

A.2.2. Účast účetní jednotky ve společnostech, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Právní forma dceřiné společnosti

A.2.3. Dohody mezi společníky dceřiných společností

Dohoda mezi společníky dceřiných společností, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu; Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku nejsou.

A.3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady (§ 39 odst. 3 Vyhlášky)**A.3.1. Zaměstnanci společnosti včetně řídicích pracovníků**

Zaměstnanci společnosti včetně řídicích pracovníků	Zaměstnanci celkem - běžné úč. období	Zaměstnanci celkem - minulé úč. období	Z toho řídicí pracovníci - běžné úč. období	Z toho řídicí pracovníci - minulé úč. období
Mzdové náklady	164 390,00	97 920,00	0,00	0,00
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0,00	0,00	0,00	0,00
Sociální náklady	0,00	0,00	0,00	0,00
Osobní náklady celkem	164 390,00	97 920,00	0,00	0,00

Průměrný počet zaměstnanců

0,00 0,00 0,00 0,00

A.3.2. Statutární orgány a členové statutárních a dozorčích orgánů

Statutární orgány a členové statutárních a dozorčích orgánů	Statut. orgány a členové - běžné úč. období	Statut. orgány a členové - minulé úč. období	Členové dozorčích orgánů - běžné úč. období	Členové dozorčích orgánů - minulé úč. období
Mzdové náklady	0,00	0,00	0,00	0,00
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0,00	0,00	0,00	0,00
Sociální náklady	0,00	0,00	0,00	0,00
Osobní náklady celkem	0,00	0,00	0,00	0,00

Průměrný počet osob

0,00 0,00 0,00 0,00

A.4. Poskytnutá peněžítá či jiná plnění (§ 39 odst. 4 Vyhlášky)**A.4.1. Výše peněžního a naturálního plnění stávajícím členům orgánů**

Druh plnění	Řídicích - běžné úč. období	Řídicích - minulé úč. období	Statutárních - běžné úč. období	Statutárních - minulé úč. období	Dozorčích - běžné úč. období	Dozorčích - minulé úč. období
Půjčky a úvěry	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté záruky a zajištění	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Důchodové připojištění	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Životní pojištění	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bezplatné užívání osobního automobilu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jiné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

A.4.2. Výše peněžního a naturálního plnění bývalým členům orgánů

Druh plnění	Řídicích - běžné úč. období	Řídicích - minulé úč. období	Statutárních - běžné úč. období	Statutárních - minulé úč. období	Dozorčích - běžné úč. období	Dozorčích - minulé úč. období
Půjčky a úvěry	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poskytnuté záruky a zajištění	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Důchodové připojištění	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Životní pojištění	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bezplatné užívání osobního automobilu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Jiné	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (§ 39 odst. 5 Vyhlášky)

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (§ 39 odst. 5 Vyhlášky)

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

B.1. Způsoby ocenění a odepisování majetku (§ 39 odst. 5a Vyhlášky)**B.1.1. Zásoby**

Účtování zásob je prováděno:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Výdej ze skladu je účtován:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:

* ve skutečných výrobních nákladech zahrnujících přímé náklady a výrobní režii

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno:

B.1.3. Cenné papíry a podíly

Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala cenné papíry a majetkové účasti:

* cenami pořízení

B.1.5. Odepisování

Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnají.

Odepisování dlouhodobého nehmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku vycházel z ustanovení § 28 odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Dodržuje se zásada jeho odepsání v účetnictví nejdéle na pět let od jeho pořízení, účetní a daňové odpisy se nerovnají.

Daňové odpisy - použité metody

* rovnoměrné odpisy

Systém odepisování drobného dlouhodobého majetku

* Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 0,- Kč do 40.000,- Kč se odepisuje jednorázově při pořízení.

B.2. Odchylnky od metod podle § 7 zákona o účetnictví (§ 39 odst. 5b Vyhlášky)

Způsob odchýlení od § 7 zákona o účetnictví	Finanční vyjádření vlivu na		
	majetek a závazky	finanční situaci	výsledek hospodaření

B.3. Způsoby korekcí oceňování aktiv (§ 39 odst. 5c Vyhlášky)

B.3.1. Opravné položky a oprávky k majetku

B.3.1.1 Druhy opravných položek / opravek

Druh opravné položky / oprávky	Způsob stanovení OP	Zdroj informací výpočtu OP

B.3.1.2 Opravné položky - tvorba a zúčtování

Opravné položky k:	PS - běžné období	Tvorba - běžné období	Zúčtování - běžné období	KS - běžné období	PS - minulé období	Tvorba - minulé období	Zúčtování - minulé období	KS - minulé období
- dlouhodobému majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- zásobám	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- krátkodobému fin. majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pohledávkám -	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- pohledávkám - ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B.3.2. Přepočtení cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

B.3.3. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

C. Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát (§ 39 odst. 6 až 12 Vyhlášky)

C.1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace účetní jednotky (§ 39 odst. 6 Vyhlášky)

C.1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období splatné v běžném účetním období

Zdaňovací období	Důvod doměrku	Výše doměrku
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
Celkem		0,00

C.1.2. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

C.1.3. Rezervy

Rezervy	PS - běžné období	Tvorba - běžné období	Zúčtování - běžné období	KS - běžné období	PS - minulé období	Tvorba - minulé období	Zúčtování - minulé období	KS - minulé období
Zákonné rezervy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerva na daň z příjmů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatní rezervy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odložený daň. závazek a pohledávka	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

C.1.4. Dlouhodobé bankovní úvěry

Rok poskytnutí úvěru	Rok splatnosti	Původní výše úvěru	Zbývající výše úvěru	Úrok (%)	Způsob zajištění
		0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
		0,00	0,00	0,00	
Celkem		0,00	0,00		

C.1.5. Závazky po splatnosti ke státním orgánům

Druh závazku	Celková výše závazku
Závazky z titulu zákonného sociálního pojištění	0,00
Závazky z titulu zákonného zdravotního pojištění	0,00
Závazky z titulu celních nedoplatků	0,00
Závazky z titulu daňových nedoplatků	0,00
Celkem	0,00

C.1.6. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Důvod dotace	Poskytovatel dotace	Běžné účetní období	Minulé účetní období
		0,00	0,00
		0,00	0,00
		0,00	0,00
		0,00	0,00
		0,00	0,00
Celkem		0,00	0,00

C.1.8. Další významné položky, jejichž uvedení je podstatné pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledek hospodaření účetní jednotky

Druh významné položky	Finanční vyjádření vlivu na		
	majetek a závazky	finanční situaci	výsledek hospodaření

C.2. Důležité údaje týkající se majetku a závazků (§ 39 odst. 7 Vyhlášky)**C.2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti**

Počet dnů	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Do 30	0,00	0,00
31-60	0,00	0,00
61-90	0,00	0,00
91-180	0,00	0,00
181 a více	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00

C.2.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Do 30	0,00	0,00
31-60	0,00	0,00
61-90	0,00	0,00
91-180	0,00	0,00
181 a více	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00

C.2.3. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti

Splatnost	Běžné účetní období	Minulé účetní období
nad 5 let	0,00	0,00
nad 10 let	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00

C.2.4. Dlouhodobé pronájmy majetku

Pronajatý majetek	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	účetní hodnota	doba pronájmu	účetní hodnota	doba pronájmu
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00

C.2.5. Majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem

Zatížený majetek	Běžné účetní období				Minulé účetní období			
	Účetní hodnota	Způsob zatížení	Výše jištěného závazku	Ukončení zajištění	Účetní hodnota	Způsob zatížení	Výše jištěného závazku	Ukončení zajištění
	0,00		0,00		0,00		0,00	
	0,00		0,00		0,00		0,00	
	0,00		0,00		0,00		0,00	
	0,00		0,00		0,00		0,00	
	0,00		0,00		0,00		0,00	
Celkem	0,00	XX	0,00	XX	0,00	XX	0,00	XX

C.2.6. Penzijní závazky

Druh závazku	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	výše závazků	splatnost závazků	výše závazků	splatnost závazků
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
Celkem	0,00	XX	0,00	XX

C.2.7. Závazky vůči jednotkám v konsolidačním celku

Věřitel	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	výše závazků	splatnost závazků	výše závazků	splatnost závazků
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
	0,00		0,00	
Celkem	0,00	XX	0,00	XX

C.2.8. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Obsah změny	Datum změny	Vliv na rozvahu	Vliv na výkaz zisku a ztrát	Ohodnocení změny
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00

C.3. Informace, které nejsou vykázány v rozvaze (§ 39 odst 9 Vyhlášky)**C.3.1. Celková výše závazků, které nejsou vykázány v rozvaze**

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Celková výše závazků	0,00	0,00

C.3.2. Tržní hodnota drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku

Druh majetku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	0,00	0,00
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	0,00	0,00

C.4.2. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a členy správních, dozorčích a řídicích orgánů

Jméno člena orgánu	Popis transakce	Finanční ohodnocení
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
		0,00
Celkem		0,00

C.4.3. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi

Výše odměny na:	Běžné účetní období	Minulé účetní období
povinný audit účetní jednotky	0,00	0,00
jiné ověřovací služby	0,00	0,00
daňové poradenství	0,00	0,00
jiné neauditorské služby	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00

C.4.4. Členění tržeb z prodeje zboží, služeb a výrobků v členění podle druhů činností

Druh činnosti	Zboží - běžné úč. období	Služby - běžné úč. období	Výrobky - běžné úč. období	Zboží - minulé úč. období	Služby - minulé úč. období	Výrobky - minulé úč. období
	0,00	124 343,00	0,00	0,00	124 296,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	124 343,00	0,00	0,00	124 296,00	0,00

C.4.5. Členění tržeb z prodeje zboží, služeb a výrobků v členění podle zeměpisného umístění trhů

Druh činnosti	Zboží - běžné úč. období	Služby - běžné úč. období	Výrobky - běžné úč. období	Zboží - minulé úč. období	Služby - minulé úč. období	Výrobky - minulé úč. období
Česká republika	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatní státy Evropské unie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Evropa mimo Evropskou unii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatní svět mimo Evropu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

C.4.6. Zřizovací výdaje

Zřizovací výdaje představují tyto výdaje:

* zřizovací výdaje nejsou obsaženy v bilanci účetní jednotky

C.4.7. Informace o trvání předpokladu nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky

Informace o trvání předpokladu nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky

* Předpoklad nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky byl v účetnictví účetní jednotky použit a ke dni zpracování účetní závěrky nejsou účetní jednotce známy žádné informace, které by nasvědčovaly tomu, že účetní jednotka nemusí být schopna nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že by v důsledku toho byla ohrožena schopnost plnit své závazky.

Informace nasvědčující porušení předpokladu pokračování činnosti účetní jednotky	Opatření nebo návrhy řešení

